



Lamotte-Beuvron

Affiché le 05/04/2019
Le Maire,

CONSEIL MUNICIPAL du 1^{er} avril 2019

Compte-rendu succinct

L'an deux mille dix-neuf, le 1^{er} du mois d'avril, à 19h00, le Conseil municipal de la Commune de Lamotte-Beuvron s'est réuni en mairie, sur la convocation en date du vingt-six mars deux mille dix-neuf, de Monsieur Pascal BIOULAC, Maire.

Sont présents :

Monsieur Pascal BIOULAC, Maire,
M^{mes} et MM. BEAUFRÈRE, BOURDIN, BUZON, CARNOY, CORRET, COUTANT, DESAINSTLOUP, DUFRAINE, DUPONT, ELIET, FLEURY, HELIE, RYCHTER, SENÉ, TARQUIS.

Sont absents excusés :

| | | |
|--------------------------------|---------------------|---------------------------------------|
| M ^{me} Laurence LEDUC | Donne procuration à | M ^{me} Marie-Josée BEAUFRÈRE |
| M ^{me} Béatrice ROUX | Donne procuration à | M. Laurent CARNOY |
| M. Emmanuel VENTEJOU | Donne procuration à | M. Didier TARQUIS |
| M. Thibaut VUILLEMEY | Donne procuration à | M ^{me} Marie-Ange COUTANT |

Sont absents :

M^{me} Ludivine TINERT, MM. Fabrice GUILLIER, Laurent LEGUAY.

Désignation d'un secrétaire de séance : Monsieur Stéphane DUFRAINE

QUORUM :

Monsieur le Maire constate que la condition de quorum prévue par l'article L. 2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales est remplie. La séance peut avoir lieu.

Les points portés à l'ordre du jour ont donné lieu aux délibérations suivantes :

Toutes les délibérations à l'ordre du jour ont été adoptées à l'unanimité.

APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 04 FÉVRIER 2019

2019-02-01 à 06 : COMPTES DE GESTION 2018 : BUDGETS PRINCIPAL ET ANNEXES

Le Conseil municipal **ARRÊTE** les comptes de gestion des budgets principal et annexes pour l'exercice 2018, ne **FORMULE** aucune réserve ou observation à leur encontre, et **DONNE QUITUS** au comptable public pour sa bonne gestion

2019-02-07 à 12 : COMPTES ADMINISTRATIFS 2018 : BUDGETS PRINCIPAL ET ANNEXES

Monsieur le Maire se retire pendant le vote des comptes administratifs

Le Conseil municipal :

- **ARRÊTE** les résultats définitifs et approuve les comptes administratifs des budgets principal et annexes pour l'exercice 2018,
- **CONSTATE** les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion relatives au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes.

2019-02-13 : AFFECTATION DÉFINITIVE DES RÉSULTATS 2018 : BUDGET PRINCIPAL

Le Conseil municipal **DÉCIDE** :

- **D'ARRÊTER** les résultats du budget principal, après avoir reconnu la sincérité des restes à réaliser,
- **DE REPRENDRE** les résultats 2018 et **PROCÉDER** à leur affectation comme suit :
 - ✓ 373 427,45 € en dépenses d'investissement (compte 001 – déficit reporté)
 - ✓ 373 427,45 € en recettes d'investissement (compte 1068)
 - ✓ 485 212,20 € en recettes de fonctionnement (compte 002 – excédent reporté)

2019-02-14 : AFFECTATION DÉFINITIVE DES RÉSULTATS 2018 : BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT

Le Conseil municipal **DÉCIDE** :

- **D'ARRÊTER** les résultats du budget annexe assainissement, après avoir reconnu la sincérité des restes à réaliser,
- **DE REPRENDRE** les résultats 2018 et **PROCÉDER** à leur affectation comme suit :
 - ✓ 363 291,91 € en recettes de fonctionnement (compte 002 – excédent reporté)

2019-02-15 : AFFECTATION DÉFINITIVE DES RÉSULTATS 2018 : BUDGET ANNEXE EAU POTABLE

Le Conseil municipal **DÉCIDE** :

- **D'ARRÊTER** les résultats du budget annexe adduction eau potable, après avoir reconnu la sincérité des restes à réaliser,
- **DE REPRENDRE** les résultats 2018 et **PROCÉDER** à leur affectation comme suit :
 - ✓ 645 109,16 € en recettes de fonctionnement (compte 002 – excédent reporté)

2019-02-16 : AFFECTATION DÉFINITIVE DES RÉSULTATS 2018 : BUDGET ANNEXE GENDARMERIE

Le Conseil municipal **DÉCIDE** :

- **D'ARRÊTER** les résultats du budget annexe gendarmerie, après avoir reconnu la sincérité des restes à réaliser,
- **DE REPRENDRE** les résultats 2018 et **PROCÉDER** à leur affectation comme suit :
 - ✓ 1 335,62 € en dépenses de fonctionnement (compte 002 – déficit reporté)
 - ✓ 957 665,15 € en recettes d'investissement (compte 001 – excédent reporté).

2019-02-17 : AFFECTATION DÉFINITIVE DES RÉSULTATS 2018 : BUDGET ANNEXE CINÉMA

Le Conseil municipal **DÉCIDE** :

- **D'ARRÊTER** les résultats du budget annexe cinéma, après avoir reconnu la sincérité des restes à réaliser,
- **DE PRENDRE** les résultats 2018 et **PROCÉDER** à leur affectation comme suit :
 - ✓ 9 258,26 € en dépenses de fonctionnement (compte 002 – déficit reporté)
 - ✓ 472,19 € en dépenses d'investissement (compte 001 – déficit reporté)

2019-02-18 : AFFECTATION DÉFINITIVE DES RÉSULTATS 2018 : BUDGET ANNEXE PRODUCTION D'ÉLECTRICITÉ

Le Conseil municipal **DÉCIDE** :

- **D'ARRÊTER** les résultats du budget annexe production d'électricité, après avoir reconnu la sincérité des restes à réaliser,
- **DE PRENDRE** les résultats 2018 et **PROCÉDER** à leur affectation comme suit :
 - ✓ 31 705,33 € en recettes d'investissement (compte 001 – excédent reporté)

2019-02-19 : ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS 2019

Monsieur Jean-Christophe DUPONT, Conseiller délégué, Président de l'ASL Tennis, ne prend pas part au vote.

Le Conseil municipal **APPROUVE** l'attribution de subventions pour un montant total de **97 460 €**.

2019-02-20 : BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS 2018

Le Conseil municipal **PREND ACTE** du bilan des acquisitions et cessions immobilières opérées sur le territoire de la Commune pour l'exercice 2018, annexé au compte administratif 2018 de la Commune.

2019-02-21 : DÉCISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET PRINCIPAL 2019

SECTION DE FONCTIONNEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|---------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|---------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| | | | | | 002 | Résultat reporté | 466 097,00 | 19 115,20 | 485 212,20 |
| 657363 | Subventions aux budgets annexes | 106 264,00 | 10 608,88 | 116 872,88 | | | | | |
| 657362 | Subvention au CCAS | 22 000,00 | 4 000,00 | 26 000,00 | | | | | |
| 022 | Dépenses imprévues | 81 535,80 | 4 506,32 | 86 042,12 | | | | | |
| TOTAL | | 106 264,00 | 19 115,20 | 125 379,20 | TOTAL | | 466 097,00 | 19 115,20 | 485 212,20 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|--|-------------------|------------------|-------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| 001 | Résultat reporté 2018 | 402 930,00 | -29 502,55 | 373 427,45 | 1068 | Excédent capitalisé | 402 930,00 | -29 502,55 | 373 427,45 |
| 322 - 2041512 | Subvention équipement Cœur de Sologne | 0,00 | 70 000,00 | 70 000,00 | 1641 | Emprunt | 341 775,27 | 114 000,00 | 455 775,27 |
| 326 - 2315 | Installation climatiseur salle de plonge | 6 000,00 | 1 000,00 | 7 000,00 | | | | | |
| 342 - 2188 | Achat équipement "guinguette" | 0,00 | 43 000,00 | 43 000,00 | | | | | |
| TOTAL | | 408 930,00 | 84 497,45 | 493 427,45 | TOTAL | | 744 705,27 | 84 497,45 | 829 202,72 |

2019-02-22 : DÉCISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT 2019

SECTION DE FONCTIONNEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|--------------------|-----------------|-------------|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| 022 | Dépenses imprévues | 2 000,00 | 0,91 | 2 000,91 | 002 | Résultat reporté | 363 291,00 | 0,91 | 363 291,91 |
| TOTAL | | 2 000,00 | 0,91 | 2 000,91 | TOTAL | | 363 291,00 | 0,91 | 363 291,91 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|--------------------|-----------------|-------------|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| 020 | Dépenses imprévues | 2 414,20 | 0,97 | 2 415,17 | 001 | Résultat reporté | 144 988,00 | 0,97 | 144 988,97 |
| TOTAL | | 2 414,20 | 0,97 | 2 415,17 | TOTAL | | 144 988,00 | 0,97 | 144 988,97 |

2019-02-23 : DÉCISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET ANNEXE EAU POTABLE 2019

SECTION DE FONCTIONNEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|--------------------|-----------------|-------------|-----------------|---------------|------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| 022 | Dépenses imprévues | 1 000,00 | 0,16 | 1 000,16 | 002 | Résultat reporté | 645 109,00 | 0,16 | 645 109,16 |
| TOTAL | | 1 000,00 | 0,16 | 1 000,16 | TOTAL | | 645 109,00 | 0,16 | 645 109,16 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|--------------------|-------------|-------------|---------------|---------------|------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| 020 | Dépenses imprévues | 0,00 | 0,84 | 0,84 | 001 | Résultat reporté | 186 593,00 | 0,84 | 186 593,84 |
| TOTAL | | 0,00 | 0,84 | 0,84 | TOTAL | | 186 593,00 | 0,84 | 186 593,84 |

2019-02-24 : DÉCISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET ANNEXE GENDARMERIE 2019

SECTION DE FONCTIONNEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|------------------|-------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| 002 | Résultat reporté | 0,00 | 1 335,62 | 1 335,62 | 74741 | Subvention budget général | 71 429,00 | 1 335,62 | 72 764,62 |
| TOTAL | | 0,00 | 1 335,62 | 1 335,62 | TOTAL | | 71 429,00 | 1 335,62 | 72 764,62 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|--------------------|-------------|-------------|---------------|---------------|------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| 020 | Dépenses imprévues | 0,00 | 2,05 | 2,05 | 001 | Résultat reporté | 957 663,09 | 2,05 | 957 665,14 |
| TOTAL | | 0,00 | 2,05 | 2,05 | TOTAL | | 957 663,09 | 2,05 | 957 665,14 |

2019-02-25 : DÉCISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET ANNEXE CINÉMA 2019

SECTION DE FONCTIONNEMENT

| DEPENSES EN € | | | | | RECETTES EN € | | | | |
|---------------|--------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article | COMPTE | OBJET | BP 2019 | DM n° 1 | Total article |
| 65888 | Charges diverses de gestion courante | 0,00 | 15,00 | 15,00 | | | | | |
| 002 | Résultat reporté | 0,00 | 9 258,26 | 9 258,26 | 74741 | Subvention budget général | 34 835,00 | 9 273,26 | 44 108,26 |
| TOTAL | | 0,00 | 9 273,26 | 9 273,26 | TOTAL | | 34 835,00 | 9 273,26 | 44 108,26 |

2019-02-26 : RÉGIE DU CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES

Suite à une erreur de délivrance des tickets lors de la « boum » du Conseil Municipal des Jeunes en juin 2018, le Conseil municipal **DÉCIDE** de prendre en charge le déficit de la régie de recettes de 174 €.

2019-02-27 : MANDAT SPÉCIAL

Le Conseil municipal :

- **ATTRIBUE** un mandat spécial à Monsieur le Maire et Monsieur Noël SENÉ, 2^{ème} adjoint, pour assister à l'assemblée générale du réseau des Villes Impériales qui se tiendra du 11 au 14 avril prochain à Ajaccio,
- **ACCEPTE** la prise en charge des frais de transports et de séjour.

2019-02-28 : APPEL À PROJET POUR L'EXPLOITATION DE L'ÉTABLISSEMENT FLOTTANT

En 2018, la ville a installé sur le bassin du canal de la Sauldre un ponton flottant pour accueillir un établissement temporaire de type « guinguette ». Une procédure de sélection préalable sera ouverte pour permettre à des candidats intéressés et qualifiés de présenter leur projet. Un arrêté autorisera l'occupation temporaire du domaine public, pour la période du 1^{er} mai 2019 au 1^{er} décembre 2019. L'autorisation fera l'objet d'une redevance mensuelle de 300 € et d'une redevance de 10 % basée sur le chiffre d'affaire annuel hors taxes réalisé.

Le Conseil municipal :

- **APPROUVE** l'occupation temporaire du domaine public au bassin du canal,
- **VALIDE** la mise en œuvre d'une procédure de sélection préalable pour l'exploitation temporaire d'une guinguette,
- **ADOpte** le montant de la redevance d'occupation temporaire.

2019-02-29 : AMÉNAGEMENT RD 35 : CONVENTION AVEC LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE LOIR-ET-CHER

Les travaux d'aménagement pour les piétons sur la RD 35 en direction de Chaumont sur Tharonne, doivent faire l'objet d'une convention avec le Conseil Départemental pour permettre la récupération de la TVA par l'intermédiaire du FCTVA, et peuvent bénéficier d'une subvention dans le cadre de la répartition du produit des amendes de police.

Le Conseil municipal :

- **DÉCIDE** que la ville sera maître d'ouvrage des travaux d'aménagement piétonnier sur la route départementale 35,
- **SOLLICITE** auprès du Conseil Départemental la convention relative au FCTVA,
- **SOLLICITE** l'octroi d'une subvention de 8 000 € au titre de la répartition du produit des amendes de police,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents se rapportant à ce dossier.

2019-02-30 : OPPOSITION AU TRANSFERT OBLIGATOIRE DES COMPÉTENCES EAU ET ASSAINISSEMENT À CŒUR DE SOLOGNE

La loi n° 2018-702 du 3 août 2018 relative à la mise en œuvre du transfert des compétences eau et assainissement aux Communautés de communes a assoupli le dispositif de transfert obligatoire de compétences de la loi NOTRe du 7 août 2015.

Le Conseil municipal :

- **DÉCIDE** de s'opposer au transfert automatique à la Communauté de communes de Cœur de Sologne au 1^{er} janvier 2020 de la compétence eau potable, au sens de l'article L. 2224-7-I du Code Général des Collectivités Territoriales, et de la compétence assainissement des eaux usées, au sens de l'article L. 2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à accomplir tout acte nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

2019-02-31 : AVIS SUR LA DEMANDE D'ENREGISTREMENT DE LA SOCIÉTÉ PEP

Suite au dépôt auprès des services de la Préfecture d'une demande d'enregistrement au titre des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement sous la rubrique 2221 (transformation de matières premières d'origine animale) à la date du 22 janvier 2019 par la société PEP qui souhaite développer les activités des installations qu'elle exploite sur la commune, et à l'ouverture d'une consultation du public du 20 mars au 18 avril 2019, l'avis du Conseil municipal est sollicité.

Le Conseil municipal :

- **EMET** un avis favorable dans le cadre de la consultation du public au titre des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement,
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces afférentes au dossier.

2019-02-32 : MODIFICATION DE LA DÉLIBÉRATION POUR LA GARANTIE DES EMPRUNTS DE LOIR-ET-CHER LOGEMENT

Le Conseil municipal **APPROUVE** l'avenant à la garantie d'emprunt accordée à Loir-et-Cher Logement conformément au modèle souhaité.

2019-02-33 : MOTION POUR LE MAINTIEN DES HORAIRES D'OUVERTURE DU GUICHET DE LA GARE

Le Conseil municipal :

- **DEMANDE** à la SNCF de respecter son engagement d'ouvrir le guichet de 5h50 à 20h50, comme il est stipulé dans la convention TER signée avec la Région Centre-Val de Loire,
- **ÉMET** le vœu que ces horaires d'ouverture soient rétablis au plus vite pour répondre à la demande des usagers.

COMPTE-RENDU DES DÉLÉGATIONS DU MAIRE **DÉCISIONS DU MAIRE**

Conformément aux dispositions des articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire donne lecture au Conseil municipal des décisions prises en vertu de la délégation d'attributions consentie par les délibérations n° 2014/03/02 du 10 avril 2014, n° 2014/07/22 du 28 novembre 2014 et n° 2015/06/14 du 14 décembre 2015.

1) Décisions du Maire

- **Décision n° 2019-06 du 30 janvier 2019** : Il a été sollicité auprès de l'Etat au titre de la DETR 2019 :
 - ✓ une subvention de **21 782.98 €** représentant un taux de 50% d'une dépense prévisionnelle de 43 565,95 € HT, pour l'aménagement d'une tribune au stade de rugby.
 - ✓ une subvention de **7 612.38 €** représentant un taux de 50% d'une dépense prévisionnelle de 15 224,75 € HT, pour le remplacement de la chaudière du bâtiment du stade.
- **Décision n° 2019-07 du 26 février 2019** : Il a été signé l'avenant n°1 au lot n°5 (bardage isolation) du marché de travaux pour la construction de la caserne de gendarmerie, avec ISOLBA 41 (41100 Saint-Ouen), pour un montant prévisionnel de **16 834,32 € HT**.
- **Décision n° 2019-08 du 07 mars 2019** : il a été signé une convention précaire d'occupation avec la SARL Cartonnages du Beuvron pour le bâtiment situé 3 rue de l'Allée Verte. La présente location est consentie pour la période du 7 février 2019 au 31 décembre 2020 contre un loyer mensuel de **5 500 €**.

- **Décision n°2019-09 du 11 mars 2019** : Il a été sollicité auprès du Conseil Régional Centre Val de Loire, au titre des aménagements d'espaces publics « cœur de village », une subvention de **38 343 €** représentant un taux de 30% d'une dépense de 127 810 € HT, pour l'installation d'une terrasse flottante au bassin du canal.

2) Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA)

Lors de la vente d'un bien sur la commune, le notaire consulte la commune pour lui permettre d'acquérir le bien en priorité sur l'acquéreur initial.

Après examen des déclarations, Monsieur le Maire a renoncé au droit de préemption sur les aliénations suivantes :

| n° DIA | DATE | N° | rue | usage | Section | Parcelle | superficie m ² |
|--------|-------|-------------|----------------------------|-------------------------|---------|-----------|---------------------------|
| 07 | 05/02 | 44 | rue de la Garenne | Bâti sur terrain propre | AH | 646-691 | 4873 |
| 08 | 06/02 | 78 | Avenue de la République | Bâti sur terrain propre | AM | 176 | 910 |
| 09 | 08/02 | 20 | Rue de Bourgogne | Bâti sur terrain propre | AX | 332 | 1070 |
| 10 | 11/02 | 10 | Rue de Cheverny | Bâti sur terrain propre | AN | 521 | 1624 |
| 11 | 18/02 | 45 bis | Rue de l'Allée Verte | Bâti sur terrain propre | AK | 856 | 103 |
| 12 | 20/02 | 37 | Rue des Genêts | Bâti sur terrain propre | AX | 63 | 492 |
| 13 | 28/02 | 9 | Rue des Pins | Bâti sur terrain propre | AZ | 38 | 635 |
| 14 | 04/03 | 74 et 74bis | Avenue de l'Hôtel de Ville | Bâti sur terrain propre | AK | 925 - 927 | 239 |
| 15 | 14/03 | lot 44 | La Saulnerie Extension | Non Bâti | AW | 219 | 937 |
| 16 | 12/03 | 28 bis | Rue de Miprovent | Bâti sur terrain propre | AN | 717 - 678 | 423 |
| 17 | 11/03 | 15 | Rue du Four à Chaux | Bâti sur terrain propre | AH | 400 | 452 |
| 18 | 20/03 | | Rue Ernest Gaugiran | Non Bâti | AC | 700p | 1000 |

L'ordre du jour étant épuisé, Monsieur le Maire lève la séance à 20h55.

Pour extrait conforme à la séance du Conseil municipal du 01/04/2019.